**T.C.VİZE İCRA DAİRESİ 2022/153 TLMT.TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2022/153 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.  
**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**  
**1 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, NAMIKKEMAL Mahalle/Köy, 313 Ada, 14 Parsel, taşınmaz imar planı içinde kalmakta olup ayrık nizam 3 katlı inşaat adası içindedir. TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20 .Taşınmaz üzerinde herhangi bir inşai unsurun bulunmadığı boş arsa konumunda olduğu tespit edilmiştir.Vize İlçe merkezine yakın bir mevkiide bulunan 313 Ada 14 parsel tüm Belediye hizmetlerinden faydalanabilen bir konumda olup, yakın çevresi konutlar, Devlet Hastanesi ve Mezarlık olarak inkişaf etmiştir.  
Adresi : Kırklareli İli Vize İlçesi Namık Kemal Mahallesi 313 Ada 14 Parsel Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 263,34 m2  
İmar Durumu : Arsa vasfındadır.  
Kıymeti : 526.680,00 TL  
KDV Oranı : %10  
Kaydındaki Şerhler: 3402 Sayılı Yasanın Ek 1. Maddesinin gereği Parsel bilgilerinin Düzeltilmesi işlemi şerhi- Tapu kaydındaki gibidir.  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2023 - 12:12 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 12:12 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2023 - 12:12 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2023 - 12:12 |

17/07/2023**(İİK m.114 ve m.126)**  
**(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**