**T.C.VİZE(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**  
**2022/33 SATIŞTAŞINMAZIN GAZETE İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2022/33 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.  
**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**  
**1 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, DÜZOVA Mahalle/Köy, 143 Ada, 41 Parsel, Kırklareli ili, Vize ilçesi, Düzova Köyü  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 2.491,29 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 127.803,18 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 13:40 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 13:40 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 13:40 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 13:40 |

**2 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, DÜZOVA Mahalle/Köy, 135 Ada, 86 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 8.371,77 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 751.533,79 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 13:50 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 13:50 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 13:50 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 13:50 |

**3 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, DÜZOVA Mahalle/Köy, 149 Ada, 10 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 18.191,47 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 933.222,41 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 14:00 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 14:00 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 14:00 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 14:00 |

**4 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, DÜZOVA Mahalle/Köy, 185 Ada, 3 Parsel, \*Taşınmaz üzerinde ev ahır ve samanlık binaları bulunmaktadır.  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 2.918,89 m2  
İmar Durumu :Var , Kat sayısı 2  
Kıymeti : 1.268.004,00 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 14:10 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 14:10 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 14:10 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 14:10 |

**5 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, DÜZOVA Mahalle/Köy, 137 Ada, 22 Parsel, \*Taşınmaz köy yerleşik alanında kalmaktadır. Tapu kaydından tarla vasfında olsa daarsa olarak değerlendirilmiştir.  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü Vize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 5.653,33 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 1.978.665,50 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 14:20 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 14:20 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 14:20 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 14:20 |

06/05/2023**(İİK m.114 ve m.126)**  
**(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**