**Örnek No:55\***

**T.C. VİZE (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**
**2022/22 SATIŞ**
**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2022/22 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.
**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**
**1 NO'LU TAŞINMAZIN**
Özellikleri :Kırklareli İl, Vize İlçe, EVRENCİK Mahalle/Köy, 145 Ada, 8 Parsel, Taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde,tarla vasıflı, taşınmaz yaklaşık % 0-2 eğimli bir yapıya sahip, Vize ilçe merkezi ile taşınmazın bulunduğu Evrencik köyü 10 km. olup, taşınmaz köy yerleşik alanında kaldığı,kuzeybatı yönünden kadastral yola cephesi bulunduğu,taşınmazın yakınlarında konutlar ile inkişaf edildiği,Taşınmazın bulunduğu yerde altyapı hizmetlerinden faydalanmakta olduğu belirtilmiştir.
Yüzölçümü : 3.711,26 m2
İmar Durumu :Tarla vasfındadır
Kıymeti : 1.298.941,00 TL
KDV Oranı : %10
Kaydındaki Şerhler: 3402 S.Y. Kadastro kanunun Ek.1 Maddesi gereği yenileme- Tapu kaydı gibidir-
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 05/12/2023 - 14:35-----------------------------------------------------------------Bitiş Tarih ve Saati : 12/12/2023 - 14:35 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 24/01/2024 - 14:35-----------------------------------------------------------------Bitiş Tarih ve Saati : 31/01/2024 - 14:35 |

18/10/2023 **(İİK m.114 ve m.126)**
**(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**