**T.C.VİZE(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**  
**2021/20 SATIŞTAŞINMAZIN GAZETE İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2021/20 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.  
**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**  
**1 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, Kara Orman mevkii Mevkii, 134 Ada, 31 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Kara Orman MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 2.444,28 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 59.398,75 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 11:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 11:30 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 11:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 11:30 |

**2 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, Kara orman mevkii Mevkii, 134 Ada, 32 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Kara Orman MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 4.264,08 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 109.418,75 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 11:40 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 11:40 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 11:40 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 11:40 |

**3 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, 145 Ada, 17 Parsel, \*Sulu tarım arazisi  
\*Parselin yaklaşık olarak tamamı genişletilmesi planlanan yolda kalmaktadır.  
\*Belediye mücavir sınırları içerisindedir. Yaınında1 ila 3 katlı yapılar bulunmaktadır.  
\*Elektrik, su, telefon vb. altyapı hizmetlerinden faydalanabilmektedir.  
\*Parsel halihazırda üzerindeki sulama kanalı ile sulama imkanına sahiptir.  
\*Parselin 95 metre Vize - İstanbul karayoluna cephelidir.  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Şosa Altı MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 1.273,05 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 117.400,00 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 11:50 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 11:50 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 11:50 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 11:50 |

**4 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/CUMHURİYET Mahalle/Köy, 275 Ada, 83 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Künk MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 5.334,46 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 134.428,75 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 12:00 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 12:00 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 12:00 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 12:00 |

**5 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, Terssu mevkii Mevkii, 135 Ada, 5 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Terssu MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 7.354,00 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 187.575,00 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 12:10 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 12:10 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 12:10 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 12:10 |

**6 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, Terssu mevkii Mevkii, 135 Ada, 6 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Terssu MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 7.358,79 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 187.575,00 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 12:20 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 12:20 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 12:20 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 12:20 |

**7 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/CUMHURİYET Mahalle/Köy, Çayırlar mevkii Mevkii, 159 Ada, 174 Parsel, \*Kuru tarım arazisi  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Çayırlar MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 8.252,81 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 200.130,42 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 12:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 12:30 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 12:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 12:30 |

**8 NO'LU TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Kırklareli İl, Vize İlçe, ÇAKILLI/HÜRRİYET Mahalle/Köy, 147 Ada, 42 Parsel, \*Sulu tarım arazisi  
\*Parselin büyük bir kısmı "İdari Hizmet Alan" içerisinde lup, yaklaşık568 m² kısmının yola terk alanı bulunmaktadır.  
\*Belediye mücavir sınırları içerisindedir. Yaınında1 ila 3 katlı yapılar bulunmaktadır.  
\*Elektrik, su, telefon vb. altyapı hizmetlerinden faydalanabilmektedir.  
\*Parsel halihazırda üzerindeki sulama kanalı ile sulama imkanına sahiptir.  
\*Parselin 95 metre Vize - İstanbul karayoluna cephelidir.  
Adresi : Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Şosa Altı MevkiiVize / KIRKLARELİ  
Yüzölçümü : 2.841,30 m2  
İmar Durumu :Yok  
Kıymeti : 399.900,00 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki Şerhler:  
**Artırma Bilgileri**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/08/2023 - 13:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/08/2023 - 13:30 |
| 2.Artırma | Başlangıç Tarih ve Saati : 01/09/2023 - 13:30 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bitiş Tarih ve Saati : 08/09/2023 - 13:30 |

06/05/2023**(İİK m.114 ve m.126)**  
**(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**